

Sak til DNT Sunnmøres årsmøtet 31. mars 2025, fremmet av medlem Jan Erik Dale.
Medlemsnummer 1468104.

Begrunnelse og forslag til vedtak for den enkelte sak hører sammen, og presenteres slik for medlemmene i DNT Sunnmøre. Forslagsstiller har talerett ved fremleggelse av saken.

Saksinnholdet distribueres sammen med øvrig årsmøtedokumentasjon i god tid før årsmøtet for å sikre en opplyst og god demokratisk prosess.

Sak: Initiere en «Second opinion» på DNT Sunnmøres fastlåste og skadelige situasjon i Tafjordfjella.

Bakgrunn:

En holdning alle bør forvente fra noen som eier 25% av noe, er at de samarbeider med de som eier de øvrige 75% for å løse egne og hverandres ønsker og behov innenfor dette fellesskapet. Noe annet vil være både overaskende og potensielt destruktivt. Det være seg om det er et borettslag, en bedrift, eller andre former for sameie. Prinsippene er de samme.

Det uforståelige er at DNT Sunnmøre har valgt en stikk motsatt og helt ødeleggende strategi ovenfor grunneierne i Tafjordfjella for eiendommen som bl.a. omfatter Reindalen. En har i 10 år kjørt hardt på holdningen at DNT Sunnmøre skal ha rett til å bestemme helt alene og på bekostning av øvrige grunneiere. Alle øvrige grunneiere er saksøkt for å oppnå dette.

DNT Sunnmøre er møtt med velvilje og fått tilbud om langt større tomt rundt turisthytta, løsninger for ny omlegging av sti, strømlinje, jakt og hva annet en måtte ønske å ta opp. Eneste kravet har vært at alle forhold som gjelder det vi eier sammen, løser vi demokratisk og konstruktivt i fellesskap. Det forstemmende er at DNT Sunnmøre nekter dette. En vil bestemme helt på egenhånd over andres eiendom, og helt uten dialog. En kan med litt velvilje forstå et utsagn som at «alt er så mye lettere om en får bestemme alt selv», men spesielt konstruktivt eller logisk er det ikke i et sameie.

Dette har DNT Sunnmøre brukt store ressurser på, ødelagt naboforhold, og skadet medlemsmassens interesser – helt unødvendig. Et tilleggsperspektiv er at hoveddelen av eiendommen er fortsatt eid av familier som har eid dette i århundrer. ÅSTs opphav som forening er på mange måter tuftet på hvordan de samme familiene tok imot fjellvandrere fra Ålesund som ville opp i Tafjordfjella. Der fikk de både kost, losji og annen hjelp på gårdene og i seterhusa bl.a. på Reindalsetra. Det var et konstruktivt samarbeide. Akkurat nå står foreningen midt i et skammens kapittel. Det er en stor kontrast.

Jordskifteretten avsa sin dom i desember 24. Den er nå anket. Den innebar etter forslag fra øvrige grunneiere at DNT Sunnmøre skulle få en lagt større selveid tomt i Reindalen rundt turisthytta. Det var en håndstrekning. Dommen innehold imidlertid også etter påtrykk fra DNT Sunnmøre, elementer som strider mot hvordan et sameie skal og bør styres. Det er uakseptabelt, og en saksbehandlingsfeil. Om anken fører fram – er saken trolig død og det gjelder både tomteutvidelse og øvrige tiltak. DNT Sunnmøres ledelse har selv spilt seg inn i denne posisjonen med en slik fallhøyde, i stedet for å ville forme en samarbeidsarena med øvrige grunneiere. Det er beklagelig.

DNT Sunnmøres posisjon og tilnærming er i høyeste grad et medlemsanliggende og dermed også en sak for årsmøtet fordi en er påført tap og det ser ut til å vedvare. Tap i form av ressursbruk, i omdømme, i mangel av utvikling og fremdrift for den eiendommen medlemmene er storbrukere av.

For de som ikke tror at det er slik – be foreningen om uforbeholdent innsyn og bruk den. Den historien foreningens ledelse prøver å dyrke, er dessverre særs selektiv og til dels direkte misvisende. Og spør gjerne alle involverte parter.

Det viktigste for å komme videre, er å ha en grundig evaluering av hvor en faktisk står. Det bør Årsmøtet kreve å få, og fra en uavhengig og kompetent kilde. Alt håp er ikke ute, men det gjelder å starte riktig, med kvalifisert bemanning og en god porsjon konstruktiv samarbeidsånd som DNT burde være full av.

Innstillingen er derfor at Årsmøtet initierer en «second opinion» på hvilken posisjon en faktisk står i, hvorfor, og forslag til videre tiltak basert på dette. (Se full innstilling til vedtak under)

Foreningen har fått overlevert en avis-kronikk Sunnmørsposten ønsket å trykke, men den ble for lang og var umulig å nedkorte ytterligere. Den var en oppfølging til flere i innlegg i samme avis som kritiserte DNT Sunnmøre for å være udemokratisk og på ledelsesmessig villspor. Den er nå foreslått trykket i Fjellposten slik at medlemmene har en anledning til et balansert syn på foreningens utfordringer. Styrelederen har bekreftet at han ikke har motforestillinger mot at den distribueres. Overskriften er «**DNT Sunnmøre/ÅST: Udemokratisk. Etisk grumsete. Arrogant og kompetansesvak. Svakt ledet**». Den gir innsikt og oversikt. Be foreningen om å få lese den.

For å komme kritikken i forkant: Jeg er både medlem og største grunneier. Min innsikt har jeg som grunneier. Min uro over hvor ille dette er, er vel så mye som medlem. Den innsikten er det en forpliktelse å formidle når det skader en forening som er tuftet på et godt formål.

(Beklager å bruke begrepet «second opinion», men det gjøres i mangel av et godt norsk begrep for å dekke situasjonen der en vil ha en ny og uavhengig vurdering av et saksforhold)

Forslag til vedtak:

Årsmøtet vedtar at det innhentes en uavhengig «second opinion» på den posisjon og situasjon DNT Sunnmøre har kommet i som grunneier i Tafjordfjella. Formålet er å forstå om medlemsinteressene ivaretas, og om det legges et grunnlag for varige og gode fremtidige løsninger.

Domsutvalget i DNT sentralt bes om å bistå i å sette sammen en liten ressursgruppe inklusive juridisk kompetanse som kan foreta en kvalifisert gjennomgang. Gruppens sammensetning gjøres i samråd med styret i DNT Sunnmøre og de berørte grunneierne.

Resultatet av gjennomgangen publiseres på DNT Sunnmøres hjemmesider.

Styrets behandling av sak til Årsmøte innmeldt av Jan Erik Dale

Styrets innstilling til Årsmøte:

Saken skal ikke behandles av årsmøte.

Styrets behandling av saken.

En tilsvarende sak har allerede vært behandlet av årsmøte i 2018.

Jan Erik Dale har meldt inn en tilsvarende sak som ble behandlet i Årsmøte i 2018. Saken i 2018, på samme måte som årets sak handlet i stor grad om mistillit til styres og administrasjonens behandling av jordskifte i Reindalen.

Forslaget fra Jan Erik Dale ble nedstemt av Årsmøte i 2018, samtidig fikk styret og administrasjonen årsmøtets godkjenning til å fortsette med jordskifte for å avklare forholdene i Reindalen. Årets innmeldte sak fremstår som Dale ønsker med dette å overprøve det vedtaket som er gjort demokratisk i årsmøte. Alternativt vil han igjen fremme sine egne interesser som grunneier.

Jordskifte

Jan Erik Dale i den innmeldte saken henviser til jordskifte og etterlyser "second opinion" underveis.

Det er vanlig praksis at en i forkant av en mulig rettssak hver av partene vurderer prosessrisiko – Vurdering av prosessrisiko handler om avveining av prosesskostnader opp mot sannsynlighet for å komme fram til en løsning/vinne fram helt eller delvis. Årsmøte i 2018 har vurdert dette og har gitt styret og administrasjonen mandat til å gå fram gjennom det norske rettssystemet for å avklare forholdene i Reindalen (jordskifte). Målet til DNT Sunnmøre var og er å oppnå klarhet.

Jordskifteavgjørd av 19. desember 2024 er komment fram til følgende:

Jordskifteretten har kommet fram til at der er utjenlige forhold i Reindalen og har kommet fram til en løsning som er god for alle parter. Der ingen part får flere fordeler eller ulemper enn de andre.

- Alle grunneiere har fått grunn rundt egen hytte, størrelse på areal er satt i forhold til verdi, slik ingen får mer eller mindre enn andre.
- Alle grunneiere kan etablere nye stier i felles utmark, mot å bære kostnad for dette selv.
- Bruksordning for jakt og grunneierlag.
- Alle grunneiere har rett til å etablere brønn i fellesarealet og legge fram vassledning til egen eiendom.
- Alle grunneiere kan legge fram strøm til Reindalen, mot å bære kostnader for dette selv.

Dale har valgt å anke Jordskifteavgjørd av 19. desember 2024 til Lagmannsretten.

Lagmannsrettens rolle er å overprøve avgjørelse fra lavere instans. Styret mener derfor at den eventuelle «Second opinion» som Jan Erik Dale etterspør årsmøte i hendene til Lagmannsretten og ingen andre. Resultatet fra Lagmannsretten blir et endelig svar.

I sitt eget framlegg til årets sak til Årsmøte skriver Dale - i kursiv:

DNT Sunnmøre er møtt med velvilje og fått tilbud om langt større tomt rundt turisthytta, løsninger for ny omlegging av sti, strømlinje, jakt og hva annet en måtte ønske å ta opp.

Styrets kommentar til dette er: Det er nok vanskelig for de fleste som ikke er nært på forholdene i Reindalen og forstå hvorfor Jan Erik Dale er imot den løsninga som er kommet som resultat i Jordskifteretten, når han samtidig i saksfremlegget til Årsmøte er for de samme løsningene. Styrets vurdering er at svaret ligger nok i det Jan Erik Dale ønsker å fremforhandle løsningene på en annen måte samt ønsker et annet utfall, enn det Jordskifteretten har allerede gjort. Hvis Jordskifteretten avgjerd blir stående mister Jan Erik Dale muligheten til å nå sitt mål i Reindalen.

Jan Erik Dale – Mål for Reindalen - faktum

På et forhandlingsmøte **7. juni 2021** la Jan Erik Dale det som han kaller "et mål for Reindalen". Dette er kopiert inn under:

Mål:

En god og konstruktiv nabo.

Fornøyde DNT medlemmer.

En varig løsning som er bra for alle parter og ikke har kimer i seg til fremtidig konflikt

En fast årlig arena der vi gjennomgår hva som skjer og hva en trenger av hjelp eller avklaringer.

ÅST – Ei tomt som ivaretar god drift & foreningens formål. Bygg, ved, brygge.

Strømlinje –

- *I varetar eksisterende avtalevilkår, men gjerne inn i ny avtaleform.*
- *TK overtar linja.*

Sti –

- *Vi drøfter konsekvens av større trafikk, og kommer med tiltak.*
 - o *ÅST har søppeldugnad noen ganger i året.*
 - o *Andre tiltak for å begrense skade pga økt trafikk.*
 - o *Vi gjennomgår trasè*
- *Rydder gammel ÅST-moro – ÅSTs – Telefonkabel og annet fjernes.*

Vi løser grunneierproblemene en gang for alle – ÅST er ikke rigget for slikt eierskap, og det er heller ikke medlemmenes interesse. Rettigheter skaper også skadelige agendaer.

- *Bruk 2 (inkl 5) overføres til Bruk 1.*
 - o *Da har ÅST ikke jaktretter eller andre grunneierretter utover egen (Utvidet) tomt.*
 - o *Vi skriver avtale på særforhold*
 - *Jakobselet & utedo - ÅST. Naust. Jakobsaga.*
 - *Evt andre praktikaliteter som er viktig for ÅST.*
 - o *Da opphører også grunnlag for jordskiftesak.*
 - *ÅST betaler grunneiernes kostnader på dette, og saken avsluttes.*

ÅST er en fremtidig storbruker av eiendommen. Det er både greit og gledelig så lenge samarbeidet er godt.

- *Grunneierne familier har da livslangt familiemedlemskap gitt av ÅST. Vi står for en felles sak.*

- På dager ÅST har helikopterløft har grunneierne inntil 6 løft årlig.

Rettsmøte – 10.6. utsettes fordi partene er i konstruktiv dialog om varig løsning.

Seth har ingen fremtidig rolle ovenfor grunneierne i regi av ÅST.

Svarfrist 8.6.2021 kl 12. om dette er en OK ramme.

Detaljene tar vi etterpå, men kommer fort i gang.

Styret fikk altså i sin tid en (1) dags varsel om å gi fra seg all eiendom i Reindalen, med unntak av en begrenset tomt for Reindalseter. Dette uten en demokratisk prosess, uten å drøfte med Rådet eller blant medlemmene.

Jan Erik Dale mener han representerer medlemsmassens interesser, men slik vi ser det settes disse til side når det gjelder egne eiendomsinteresser.

Etter overnevnte forhandlingsmøtet i 2021 har styret ikke sett noen mulighet til å finne en løsning på konflikten med Jan Erik Dale som grunneier i Reindalen enn gjennom det norske rettssystemet.

Oppsummering

Styret i DNT Sunnmøre har mottatt en sak innmeldt av en grunneier som også er medlem i foreningen. Gjennom sitt medlemskap forsøker Jan Erik Dale å bruke DNT Sunnmøres årsmøte som en arena for å fremme egne interesser, samtidig som han sverter og undergraver andre parter som ikke følger hans takt og tone.

Styret ser med uro på denne framgangsmåten, som verken gagnar foreningen eller medlemsfellesskapet.

Styret understreker at denne saken ikke hører hjemme på årsmøtet. Den tilhører rettsapparatet, hvor den nå også er korrekt behandlet – og ligger til vurdering i Lagmannsretten. DNT Sunnmøre skal være en møteplass for friluftsglede, samarbeid og felleskap – ikke et verktøy for private rettsstrider.

Styret tar derfor klart avstand fra forsøk på å trekke DNT Sunnmøres årsmøte inn i en pågående konflikt som må finne sin løsning gjennom lovens rettslige kanaler, ikke i foreningens årsmøte.

Styrets innstilling til Årsmøte:

Saken skal ikke behandles av årsmøtet.